

Warszawa, 202... r.

.....
imię i nazwisko osoby, której przysługuje prawo do
lokalu

.....
adres

.....
adres

.....
telefon, e-mail

**WNIOSEK O WYDŁUŻENIE TERMINU SPŁATY DOPŁAT
z tytułu braku prawa do nadwyżki bilansowej Spółdzielni**

Wnoszę o wydłużenie terminu spłaty dopłat do eksploatacji nieruchomości i funduszu remontowego wynikających z braku prawa do nadwyżki bilansowej na okres 62 miesięcy, tj. na okres od 1 listopada 2025 r. do 31 grudnia 2030 r. naliczonych dla lokalu:

przy ul. w Warszawie
adres lokalu

Jednocześnie oświadczam, że uznaję za wymagalne i bezsporne naliczone mi opłaty za eksploatację i utrzymanie powyższego lokalu, w tym opłaty na fundusz remontowy, wobec Spółdzielni Mieszkaniowej „Orlik-Jantar” z siedzibą w Warszawie.

Zobowiązuję się do terminowego wnoszenia naliczonych dla tego lokalu opłat zgodnie z ustalonym terminem płatności, tj. do 10 każdego miesiąca.

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

Podstawa prawna:

- 1) uchwała nr 90/2025 Zarządu Spółdzielni z dnia 29.07.2025 r. w sprawie ustalenia stawek dodatkowych opłat dla użytkowników lokali należących do osób niebędących członkami Spółdzielni z tytułu braku prawa do nadwyżek bilansowych za lata 2019-2024
- 2) uchwała nr 190/2025 Zarządu Spółdzielni z dnia z dnia 26.11.2025 r. w sprawie ustalenia dłuższego terminu spłaty dodatkowych opłat dla użytkowników lokali należących do osób niebędących członkami Spółdzielni z tytułu braku prawa do nadwyżek bilansowych za lata 2019-2024