



## Obwieszczenie Prezydenta m.st. Warszawy w sprawie nowych stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz w sprawie wzorów deklaracji

Od 1 kwietnia 2021 roku zmienia się sposób naliczania opłaty za odpady - z ryczałtu od gospodarstwa domowego na metodę związaną ze zużyciem wody. Mieszkańcy Warszawy będą rozliczać opłatę za odpady według nowego systemu i stawek:

- nieruchomości zamieszkałe (budynki wielolokalowe i domy jednorodzinne)**  
- opłata naliczana według ilości zużytej wody - stawka miesięcznej opłaty w wysokości 12,73 zł za 1 m<sup>3</sup> zużytej wody;
- części niezamieszkałe nieruchomości mieszanych (np. delikatesy w budynku wielolokalowym)** - opłata naliczana według ilości zużytej wody- stawka miesięcznej opłaty w wysokości 12,73 zł za 1 m<sup>3</sup> zużytej wody;
- domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe** - ryczałtowa stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 181,90 zł za rok;
- nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, które są objęte warszawskim systemem gospodarowania odpadami komunalnymi** – opłata naliczana według zadeklarowanej liczby pojemników lub worków, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych powstających na danej nieruchomości, stawki opłaty wynoszą:

- za pojemnik o pojemności:	
1) 120 litrów – 6,34 zł,	2) 240 litrów – 12,69 zł,
3) 660 litrów – 34,92 zł,	4) 770 litrów – 40,74 zł,
5) 1100 litrów – 58,20 zł,	6) 2500 litrów – 132,27 zł,
7) 3500 litrów – 185,18 zł,	8) 4000 litrów – 211,63 zł,
9) 5000 litrów – 264,54 zł,	10) 7000 litrów – 370,36 zł,
11) 10000 litrów – 529,09 zł,	12) 12000 litrów – 634,90 zł,
13) 14000 litrów – 740,72 zł,	14) 16000 litrów – 846,54 zł,
15) 20000 litrów – 1 058,18 zł,	16) 36000 litrów – 1 904,72 zł;
- za worek o pojemności:	
1) 60 litrów – 9,09 zł,	2) 120 litrów – 18,19 zł.

### Sposób naliczania opłaty

Opłata będzie naliczana na podstawie średniego miesięcznego zużycia wody z 6 kolejnych miesięcy z okresu ostatniego roku (w oparciu o wskazanie wodomierza głównego przypisanego do danej nieruchomości).

Zarówno w przypadku nieruchomości wielorodzinnych, jak i jednorodzinnych, mieszkańcy nie zapłacą za wodę bezpowrotnie zużytą, czyli np. wykorzystywaną do podlewania ogródka. Będzie ona odliczona i nie będzie miała wpływu na wysokość opłat za odpady.

**Jeśli w nieruchomości nie ma wodomierza** albo nie jest ona podłączona do sieci wodociągowej lub nie ma danych za zużycie wody za okres 6 kolejnych miesięcy, opłatę naliczymy według wzoru:

- nieruchomość zamieszkała: liczba mieszkańców x 4 m<sup>3</sup> wody x 12,73zł;
- nieruchomość mieszana, część niezamieszkała (np. delikatesy w kamienicy, salon kosmetyczny w bloku wielorodzinnym): normy zużycia wody wg załącznika do uchwały XXIV/676/2019 x 12,73 zł za 1m<sup>3</sup>.

Miesięczna opłata dla mieszkańców domów jednorodzinnych, którzy kompostują bioodpady w przydomowym kompostowniku, będzie pomniejszona o 4,00 zł .

### Terminy opłat

Opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi należy zapłacić **do 28 dnia każdego miesiąca**. Każda osoba, która składa deklarację w Wydziale Obsługi Mieszkańców Urzędu Dzielnicy, otrzyma swój indywidualny numer rachunku bankowego, na który wnosi opłaty. Płatności można uregulować przelewem, gotówką w kasach urzędów dzielnic, a także - bez prowizji - w wybranych placówkach pocztowych. Pierwsza opłata zgodna z nowo obowiązującymi stawkami powinna zostać dokonana najpóźniej do 28 kwietnia 2021 r.

W przypadku domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, właściciel nieruchomości opłatę wnosi jednorazowo z góry, w terminie do 30 czerwca roku, za który opłata jest wnoszona. Mieszkańcy, którzy zaczęli korzystać tego typu z nieruchomości po 30 czerwca, mają obowiązek wnieść opłatę najpóźniej do 31 grudnia tego roku.

### Deklaracje

Od 1 kwietnia 2021 roku właściciele nieruchomości lub ich zarządcy mają obowiązek złożenia nowych deklaracji **najpóźniej do 10 maja 2021 roku**. Deklarację można złożyć w Wydziałach Obsługi Mieszkańców lub wysłać listem poleconym do odpowiedniego urzędu dzielnicy, a także w formie elektronicznej za pomocą Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej (ePUAP). Deklaracje składane przez Internet muszą być opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Dokumenty można wypełnić na stronie <https://deklaracje2020.um.warszawa.pl/odpady-komunalne>.

**Uwaga: właściciele mieszkań (wyodrębnionych lokali) w budynku wielolokalowym nie składają deklaracji.** W tym przypadku obowiązek złożenia dokumentów należy do zarządcy nieruchomości (np. wspólnoty lub spółdzielni mieszkaniowej).

**Jeżeli deklaracja będzie składana po raz pierwszy, to należy złożyć ją w terminie 14 dni** od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca (dotyczy tzw. nieruchomości zamieszkałych) lub powstania na nieruchomości odpadów komunalnych (dotyczy tzw. nieruchomości niezamieszkałych).

### Podstawa prawna

15 października 2020 r. Rada m.st. Warszawy uchwaliła następujące akty prawa miejscowego, które wprowadziły nowy sposób naliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

1. Uchwała nr XXXVIII/1199/2020 zmieniająca uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty, oraz ustalenia stawki opłaty za pojemnik i worek o określonej pojemności (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020 r. poz. 10646 i 11641).
2. Uchwała nr XXXVIII/1200/2020 zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia sposobu obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w przypadku nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020 r. poz. 10647 i 11642).
3. Uchwała nr XXXVIII/1201/2020 zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020 r. poz. 10648, i 11643).