

.....  
(pieczęć oferenta)

## **FORMULARZ OFERTOWY**

W odpowiedzi na ogłoszony przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Orlik-Jantar”,  
ul. Salamandry 3, 03-982 Warszawa

### **PRZETARG NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO przy ul. Witoszyńskiego 3 w Warszawie o powierzchni użytkowej 117,40 m<sup>2</sup>**

składam niniejszą ofertę:

#### **1. Dane oferenta**

Imię i nazwisko lub nazwa i siedziba Oferenta: .....

.....

.....

Adres do doręczeń: .....

.....

.....

Nr telefonu: .....

E-mail: .....

Forma organizacyjna (właściwe podkreślić): osoba fizyczna, jednoosobowa działalność gospodarcza, spółka cywilna, osoba prawna, jednostka nie posiadająca osobowości prawnej, inna (wskazać jaka? .....)

**2. Data sporządzenia niniejszej oferty:** .....

#### **3. Przedmiot najmu**

Lokal użytkowy nr 18 U w budynku przy ul. Witoszyńskiego 3 w Warszawie o powierzchni użytkowej 117,40 m<sup>2</sup>

.....  
(czytelny podpis oferenta)

#### 4. Oferowany czynsz

Oferujemy gotowość wynajmu lokalu wskazanego w pkt 3 formularza ofertowego za miesięczną stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu w kwocie:

**netto ..... zł/m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu,**

Całkowita oferowana kwota miesięcznego czynszu wg powyższej stawki wynosi:

**netto ..... zł/miesiąc powiększona o należny podatek od towarów i usług według aktualnie obowiązującej stawki tego podatku**

Oprócz czynszu zobowiązuję się ponosić opłaty niezależne od Spółdzielni.

#### 5. Rodzaj działalności prowadzonej w lokalu

W lokalu wskazanym w pkt 3 formularza ofertowego zamierzam prowadzić działalność w zakresie:

.....  
.....

#### 6. Oświadczenia oferenta

- Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami przetargu, treścią jego ogłoszenia wraz załączonymi do ogłoszenia dokumentami i informacjami.
- Oświadczam, że akceptuję warunki przetargu oraz wzór umowy najmu i nie wnoszę do nich żadnych zastrzeżeń.
- Oświadczam, że pozyskałem wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty.
- Oświadczam, że miałem możliwość dokonania wizji lokalnej lokalu, zapoznania się z jego stanem technicznym oraz wyposażeniem i nie wnoszę z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.
- Oświadczam, że wyrażam zgodę na związanie niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu do składania ofert.
- W razie wybrania mojej oferty zobowiązuję się zawrzeć umowę najmu w terminie 7 dni roboczych od daty wybrania mojej oferty – na warunkach zawartych w tej ofercie.
- Oświadczam, że wyrażam zgodę na zatrzymanie przez Spółdzielnię wadium w przypadku wyboru mojej oferty i nie zawarcia przeze mnie umowy najmu w wyznaczonym przez Spółdzielnię terminie lub wycofania przeze mnie oferty po terminie składania ofert.

.....

(czytelny podpis oferenta)

Załączniki:

- 1) dowód wpłaty wadium
- 2) w przypadku przedsiębiorców – wydruk z rejestru przedsiębiorców KRS lub wydruk z CEIDG
- 3) aktualne zaświadczenie Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu z podatkami i składkami
- 4) w przypadku składania oferty przez pełnomocnika – pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty i do składania wymaganych w tym postępowaniu oświadczeń
- 5) .....
- 6) .....
- 7) .....

.....  
(czytelny podpis oferenta)